



LÉGENDE

résidence pour retraités







Poursuivez votre récit

Marquer l'histoire, soulever les passions, s'ancrer dans nos mémoires, devenir une tradition. Légende, c'est un hommage aux premiers bâtisseurs qui, dès 1911, avaient Greenfield Park à cœur. C'est un coup de chapeau aux citoyens qui, dans les deux langues, se sont unis pour parcourir le même chemin. C'est un clin d'œil aux institutions sportives qui ont marqué la région, des Greenfield Cardinals jusqu'au mythique salon de quilles Champion.

Vous vous sentirez chez vous à la résidence Légende. Conçue spécialement pour les retraités autonomes et semi-autonomes, celle-ci compte 368 appartements, dont 35 unités de soins. Les appartements, allant du studio au 4½, incluent plusieurs services ainsi que 5 électroménagers.

La résidence saura vous séduire par sa localisation et son milieu de vie communautaire. Ici, une vie sereine et épanouissante vous attend.

**Découvrez
un milieu de vie
incomparable**





VISITEZ NOS
APPARTEMENTS
MODÈLES! ←

Résidence Légende

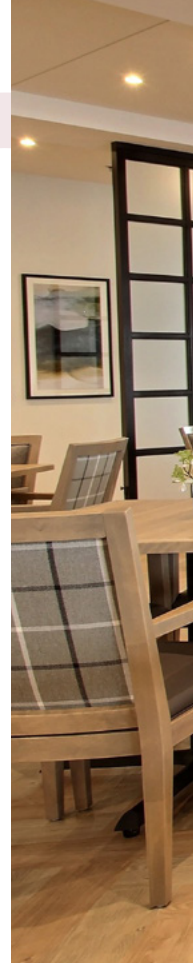
Des espaces communs pour s'épanouir et socialiser

Que vous ayez la fibre artistique ou que vous soyez amateur de sport et de plein air, nous vous offrons de nombreuses raisons de sortir de votre appartement pour élargir vos horizons. L'aménagement des espaces communs vise à favoriser un mode de vie actif dans lequel votre bien-être se trouve à l'avant-plan.

La résidence met à votre disposition des espaces spécialisés pour la pratique d'activités variées.

- Bistro
- Salle à manger de style restaurant
- Salle à manger privée
- Espace cellier
- Bibliothèque
- Billard
- Terrain de palets
- Salon de quilles
- Atelier de création
- Salle de conditionnement physique
- Salle multifonctionnelle
- Aires et jardins extérieurs
- Salle de cinéma
- Piscine

Salon de quilles Champion





Salle à manger

Piscine





Salon

Des espaces alliant confort et luminosité

La résidence Légende compte 368 appartements allant du studio au 4½, incluant 35 unités de soins. Chacune des unités propose une configuration ingénieuse de l'espace de vie, une cuisine complète, une insonorisation supérieure et une finition soignée.

Tout a été pensé afin que vous viviez ce nouveau chapitre de votre vie en toute quiétude. En plus du personnel présent en tout temps et d'activités sociales, physiques et récréatives stimulantes, les appartements en location comprennent plusieurs inclusions qui assurent votre tranquillité d'esprit et simplifient votre quotidien. À noter que les petits animaux de compagnie sont acceptés dans la résidence.

Des inclusions qui sauront vous combler

- 5 électroménagers
- Téléphonie, câble et Internet
- Thermostat individuel et échangeur d'air
- Fenestration abondante et insonorisation supérieure
- Système d'appel d'urgence
- Balcon ou terrasse
- Chauffage et électricité
- Système de climatisation
- Entretien ménager mensuel

Salle de bain



Cuisine



Des activités et services pour agrémenter votre quotidien

Parce que la retraite sert à s'épanouir, la résidence Légende met à votre disposition des espaces spécialisés pour la pratique d'activités variées qui favorisent les rencontres. Vous trouverez de tout pour vous détendre et adopter un mode de vie actif.

De nombreux services pratiques sont offerts pour vous permettre de profiter de tous les avantages de la vie en résidence.



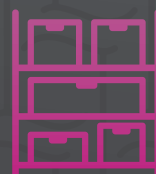
Activités

- Salon de quilles
- Billard
- Terrain de palets
- Aquaforme
- Atelier de création
- Conditionnement physique
- Yoga
- Et bien plus encore...

Services*

- Service de repas
- Service de traiteur
- Espace de rangement
- Stationnements intérieur et extérieur
- Service d'entretien ménager
- Salon de coiffure
- Dépanneur/pharmacie
- Soins de santé supplémentaires

**Des frais s'appliquent*





35

unités de soins

**pour vous offrir une assistance
au quotidien**

Aile de soins



Votre mieux-être, notre priorité

La résidence Légende offre des services personnalisés, prodigués par un personnel attentionné et dévoué, dont le mandat est de répondre à vos besoins, tout en respectant votre mode de vie unique.

Pour joindre l'utile à l'agréable, l'aile de soins est aménagée de manière élégante et moderne, dans l'esprit de thérapie par les loisirs qui caractérise l'ensemble de la résidence. Vos proches se sentiront les bienvenus et prendront plaisir à passer du temps auprès de vous, par exemple, pour prendre le thé ou le café et même partager un délicieux repas à votre table.

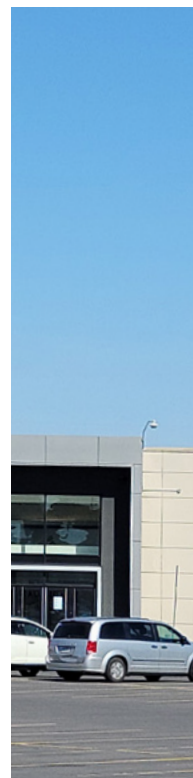
- Personnel de soins sur place 24/7
- Système d'appel d'urgence
- Aide aux activités de la vie quotidienne
- Service alimentaire
- Tournées nocturnes
- Terrasse extérieure sécurisée
- Entretien ménager hebdomadaire
- Service de literie et de lessive personnelle hebdomadaire
- Soins de santé supplémentaires*

**Des frais s'appliquent*

Un mode de vie flexible et sans tracas

La résidence Légende est située à Greenfield Park, en périphérie de Longueuil, sur la Rive-Sud de Montréal. Grâce à son emplacement enviable, vous avez facilement accès à de nombreux commerces, restaurants et services de santé.

De plus, l'hôpital Charles-Le Moyne se trouve juste en face, et quelques minutes de voiture ou d'autobus suffisent pour vous rendre au plus grand centre commercial de la région, le Mail Champlain. La ville de Longueuil est également bien desservie par le transport en commun et vous pouvez vous déplacer aisément partout sur la Rive-Sud.



Un milieu de vie et
une localisation de choix



Hôpital Charles-Le Moyne





Mail Champlain

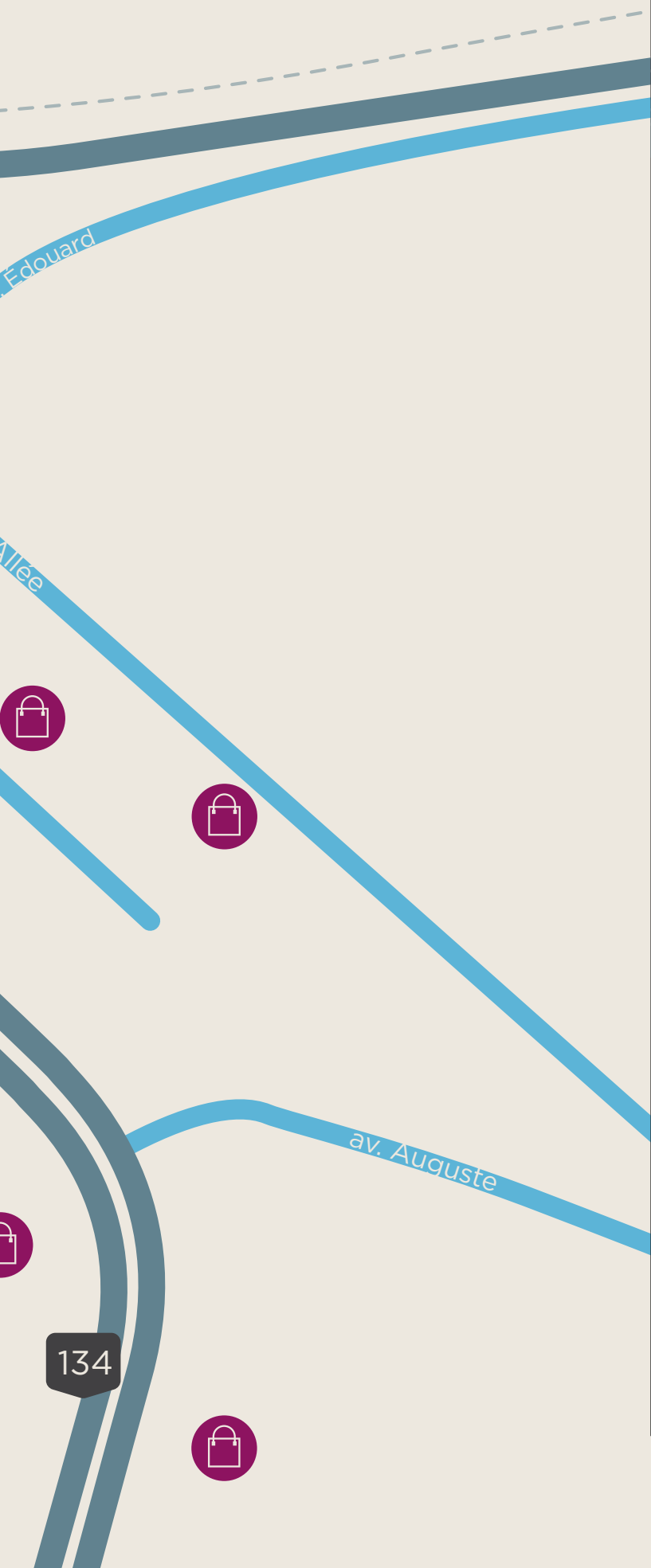
Parcs et espaces verts



De tout à pro



ximité



Restaurant



Institution financière



Épicerie



Bistro-café



Pharmacie



Parc



Hôpital



Bibliothèque



Boutique

Des partenaires complémentaires mobilisés pour votre bien-être au quotidien





Chez Chartwell, nous priorisons les gens. Nous veillons à fournir un chez-soi réconfortant aux aînés qui, tout comme leur famille, ont à cœur leur santé, leur quiétude et leur bien-être. Il est important pour nous d'être dédiés au MIEUX-ÊTRE des gens, ceci constitue notre priorité absolue. Par notre engagement quotidien, nous aspirons à faire la différence dans votre vie.

Quand vous entrez dans une résidence gérée par Chartwell, vous pouvez constater à quel point les petits gestes aussi simples que de souhaiter une bonne journée à quelqu'un ou de partager des rires sont empreints d'une véritable passion et que ces petites attentions peuvent vous procurer des sentiments de bonheur, de santé et de plénitude pour égayer votre quotidien.



En affaires depuis 1998, EMD-Batimo est un des leaders de l'industrie de la construction et de l'immobilier au Québec. Forte de ses 25 ans d'expérience, l'entreprise possède un portfolio constitué de complexes résidentiels, notamment des résidences pour retraités, condominiums et immeubles locatifs.

À l'écoute de sa clientèle, elle lui offre un produit unique, distinctif et répondant à ses besoins. De plus, EMD-Batimo agit à titre de développeur, constructeur et opérateur dans la plupart de ses projets, ce qui assure des standards de qualité supérieure à chaque étape.



LÉGENDE
résidence pour retraités

2975, boulevard Taschereau
Greenfield Park (Québec)

residencelegende.com

579 880-8977